## Département de la DROME

DECISION DU MAIRE N° DEC2025\_75 NOMENCLATURE : 2.3 URBANISME

Droit de Préemption Urbain – Propriété de Mme CORNU Christine née BERNARD

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2122-22 - 15° alinéa

Vu le Code de l'Urbanisme - Livret 2 - Titre 1

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 26 mai 2020, déléguant au Maire ou à l'adjoint qu'il aura délégué, l'exercice du droit de préemption sur la commune, Considérant la demande présentée par Me Cécile RISSOAN HELINE, Notaire à PEYRINS, par laquelle la commune est informée de l'intention d'aliéner l'immeuble situé à Mours-St-Eusèbe, 19 Rue du Pré Fleuri, cadastrée section AH 149/150/151/156/148, propriété de Mme CORNU Christine née BERNARD.

## **DECIDE**

<u>Article I</u>: Il n'est pas fait usage du droit de préemption sur l'immeuble situé à MOURS-SAINT-EUSEBE 19 Rue du Pré Fleuri, cadastrée section AH 149/150/151/156/148, propriété de Mme CORNU Christine née BERNARD dans les conditions énoncées par Me Cécile RISSOAN HELINE, Notaire à PEYRINS reçue en Mairie le 04 Juin 2025.

Article II: Ampliation du présent arrêté sera transmise à :

- ♦ Me Cécile RISSOAN HELINE, Notaire à PEYRINS,
- Direction des Services Fiscaux,
- Préfecture de la Drôme

sera affiché en mairie et porté à la connaissance du Conseil Municipal.

<u>Article III</u>: La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire de Mours Saint Eusèbe, ou d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de GRENOBLE (Isère) dans le délai de deux mois à compter de sa notification, de son affichage et de sa publication.

Fait à Mours-Saint-Eusèbe, le 10/06/2024

Le Maire:

D. MOMBARD